



PREFEITURA MUNICIPAL

SANTANA DO ITARARÉ

LEI COMPLEMENTAR Nº. 016/2018

SÚMULA: "DISPÕE SOBRE A AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ITARARÉ/PR, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL DE SANTANA DO ITARARÉ APROVOU E EU JOÁS FERRAZ MICHETTI, PREFEITO DO MUNICÍPIO SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º. Esta Lei altera a Lei Complementar nº 034/2012, que instituiu Perímetro Urbano do Município de Santana do Itararé, Estado do Paraná.

Art. 2º. Fica transformada em área urbana, uma gleba de terras rurais, neste município, com área de 13,8699 ha, objeto da Matrícula nº 6.326, da Serventia de Registro de Imóveis da Comarca de Wenceslau Braz, Estado do Paraná, de propriedade de José Antônio Casarin, com as seguintes confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice A3T-M-B0309, de coordenadas N 7.371.182,40m e E 640.620,86m; Linhas secas; deste, segue confrontando com SÍTIO SANTA PAULA, cadastrado no INCRA sob nº 711.128.003.425-0, Matrícula nº 6326, de propriedade de JOSÉ ANTONIO CASARIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°54'31" e 218,81 m até o vértice A3T-M-B0310, de coordenadas N 7.371.147,83m e E 640.404,80m; Linhas secas; deste, segue confrontando com ESTÂNCIA LETÍCIA, cadastrado no INCRA sob nº 711.128.006.580-5, Matrícula nº 6335, de propriedade de JOÃO KOPROSKI, com os seguintes azimutes e distâncias: 338°11'51" e 411,19 m até o vértice A3T-M-B0311, de coordenadas N 7.371.529,61m e E 640.252,08m; 311°53'07" e 31,00 m até o vértice A3T-M-B0312, de coordenadas N 7.371.550,30m e E 640.229,00m; 257°15'51" e 75,22 m até o vértice A3T-M-B0313, de coordenadas N 7.371.533,72m e E 640.155,63m; 6°24'27" e 125,08 m até o vértice A3T-M-B0314, de coordenadas N 7.371.658,02m e E 640.169,59m; Linhas secas; deste, segue confrontando com ESTÂNCIA SÃO JOSÉ, cadastrado no INCRA sob nº 711.128.003.425-0, Matrícula nº 6313, de propriedade de JOSÉ ADÃO PEREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 83°17'40" e 372,74 m até o vértice A3T-M-B0315, de coordenadas N 7.371.701,54m e E 640.539,78m; Situado no limite da faixa de



PREFEITURA MUNICIPAL

SANTANA DO ITARARÉ

domínio da Estrada; deste, segue confrontando com ESTRADA MUNICIPAL, de propriedade de MUNICIPIO DE SANTANA DO ITARARÉ, com os seguintes azimutes e distâncias: 180°41'59" e 142,00 m até o vértice A3T-O-0001, de coordenadas N 7.371.559,56m e E 640.538,05m; 197°17'30" e 72,77 m até o vértice A3T-O-0002, de coordenadas N 7.371.490,08m e E 640.516,42m; 186°38'02" e 36,31 m até o vértice A3T-O-0003, de coordenadas N 7.371.454,01m e E 640.512,22m; 171°20'34" e 38,07 m até o vértice A3T-O-0004, de coordenadas N 7.371.416,38m e E 640.517,95m; 161°06'45" e 47,44 m até o vértice A3T-O-0005, de coordenadas N 7.371.371,49m e E 640.533,31m; 155°09'22" e 208,37 m até o vértice A3T-M-B0309, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir TOPCON HIPER BASE PRÓPRIA, de coordenadas N 639.825,44m e E 7.369.080,477m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso - 22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Art. 3º. É parte integrante e complementar desta Lei, o Mapa e Memorial Descritivo, identificando os limites desta área.

Art. 4º. Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE SANTANA DO ITARARÉ, EM 30 DE MAIO DE 2018.

JOÁS FERRAZ MICHETTI

Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

HJ TOPOGRAFIA

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, Nº 173, CENTRO - WENCESLAU BRAZ - PR, 84.950-000 Fone (43)3528-2884 Fax (43)3528-2884
hjjr1@oi.com.br

Proprietário: JOSÉ ANTONIO CASARIN.

Propriedade: ESTÂNCIA SÃO JOSÉ.

Local: SANTANA DO ITARARÉ.

Comarca: WENCESLAU BRAZ.

UF: PR.

Circunscrição: CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE WENCESLAU BRAZ.

Código do SNCR: 711.128.003.425-0.

Matrícula: 6326.

Perímetro: 1.778,993 m.

Área: 13,8699 ha.

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A3T-M-B0309**, de coordenadas **N 7.371.182,40m** e **E 640.620,86m**; Linhas secas; deste, segue confrontando com SÍTIO SANTA PAULA, cadastrado no INCRA sob nº 711.128.003.425-0, Matrícula nº 6326, de propriedade de JOSÉ ANTONIO CASARIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 260°54'31" e 218,81 m até o vértice **A3T-M-B0310**, de coordenadas **N 7.371.147,83m** e **E 640.404,80m**; Linhas secas; deste, segue confrontando com ESTÂNCIA LETÍCIA, cadastrado no INCRA sob nº 711.128.006.580-5, Matrícula nº 6335, de propriedade de JOÃO KOPROSKI, com os seguintes azimutes e distâncias: 338°11'51" e 411,19 m até o vértice **A3T-M-B0311**, de coordenadas **N 7.371.529,61m** e **E 640.252,08m**; 311°53'07" e 31,00 m até o vértice **A3T-M-B0312**, de coordenadas **N 7.371.550,30m** e **E 640.229,00m**; 257°15'51" e 75,22 m até o vértice **A3T-M-B0313**, de coordenadas **N 7.371.533,72m** e **E 640.155,63m**; 6°24'27" e 125,08 m até o vértice **A3T-M-B0314**, de coordenadas **N 7.371.658,02m** e **E 640.169,59m**; Linhas secas; deste, segue confrontando com ESTÂNCIA SÃO JOSÉ, cadastrado no INCRA sob nº 711.128.003.425-0, Matrícula nº 6313, de propriedade de JOSÉ ADÃO PEREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 83°17'40" e 372,74 m até o vértice **A3T-M-B0315**, de coordenadas **N 7.371.701,54m** e **E 640.539,78m**; Situado no limite da faixa de domínio da Estrada; deste, segue confrontando com ESTRADA MUNICIPAL, de propriedade de MUNICÍPIO DE SANTANA DO ITARARÉ, com os seguintes azimutes e distâncias: 180°41'59" e 142,00 m até o vértice **A3T-O-0001**, de coordenadas **N 7.371.559,56m** e **E 640.538,05m**; 197°17'30" e 72,77 m até o vértice **A3T-O-0002**, de coordenadas **N 7.371.490,08m** e **E 640.516,42m**; 186°38'02" e 36,31 m até o vértice **A3T-O-0003**, de coordenadas **N 7.371.454,01m** e **E 640.512,22m**; 171°20'34" e 38,07 m até o vértice **A3T-O-0004**, de coordenadas **N 7.371.416,38m** e **E 640.517,95m**; 161°06'45" e 47,44 m até o vértice **A3T-O-0005**, de coordenadas **N 7.371.371,49m** e **E 640.533,31m**; 155°09'22" e 208,37 m até o vértice **A3T-M-B0309**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir TOPCON HIPER BASE PRÓPRIA, de coordenadas **N 639.825,44m** e **E 7.369.080,477m**, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

HJ TOPOGRAFIA

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, Nº 173, CENTRO - WENCESLAU BRAZ - PR, 84.950-000 Fone (43)3528-2884 Fax (43)3528-2884
hjjr1@oi.com.br

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

WENCESLAU BRAZ - PR, 22 de Fevereiro de 2018.

HERCILIO JOSÉ JUNIOR.
ENGENHEIRO AGRÔNOMO.
CREA: 20.443-D/PR.
Credenciamento INCRA: A3T.
ART: 20121131280.

| ESTÂNCIA SÃO JOSÉ | | | | | | | |
|----------------------|-------------|---------------|-------------|----------|-----------|------------|---------|
| De | Para | Coord. N(2) | Coord. E(2) | Área(m²) | Distância | Faixa | Faixa R |
| A3T-M-B0304 | A3T-M-B0314 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 409.9771 | 718,8699 | 0,99842504 | |
| A3T-M-B0305 | A3T-M-B0314 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 338.1531 | 41,1444 | 0,99842504 | |
| A3T-M-B0311 | A3T-M-B0314 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 111.9234 | 70,2078 | 0,99842504 | |
| A3T-M-B0307 | A3T-M-B0314 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 109.4300 | 207,1531 | 0,99842504 | |
| A3T-M-B0312 | A3T-M-B0314 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 6.9724 | 15,6974 | 0,99842504 | |
| A3T-M-B0313 | A3T-M-B0314 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 87.9740 | 177,7427 | 0,99842504 | |
| A3T-M-B0306 | A3T-M-B0314 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 189.4337 | 114,8699 | 0,99842504 | |
| A3T-O-0001 | A3T-O-0002 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 189.4337 | 17,7069 | 0,99842504 | |
| A3T-O-0002 | A3T-O-0003 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 189.4337 | 38,1078 | 0,99842504 | |
| A3T-O-0003 | A3T-O-0004 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 189.4337 | 38,1078 | 0,99842504 | |
| A3T-O-0004 | A3T-O-0005 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 189.4337 | 47,4317 | 0,99842504 | |
| A3T-O-0005 | A3T-M-B0310 | 7.311.931,870 | 426.974,740 | 189.4337 | 268,3178 | 0,99842504 | |
| Área: 138.699,172 m² | | | | | | | |
| 13.8699 ha | | | | | | | |
| c. 7314 Alça | | | | | | | |
| 1.778.993 m | | | | | | | |

N 7.311.800.000

N 7.311.800.000

N 7.311.400.000

N 7.311.200.000

N 7.311.000.000

**ESTÂNCIA LETICIA
JOÃO KOPROSKI
MATRICULA - 6315
INCRÁ - 711.128.006.580-5**

**ESTÂNCIA SÃO JOSÉ
JOSÉ ADÃO PEREIRA
MATRICULA - 6313
INCRÁ - 711.128.003.425-0**

**SITIO SANTA PAULA
JOSÉ APARECIDO AMANTINO
MATRICULA - 2676
INCRÁ - 711.128.005.975-9**

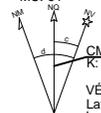
**ESTRADA
MUNICIPAL**



CONVENÇÕES

- Vertices Tipo M
- Vertices Tipo P
- ⊕ Vertices Tipo V
- ⊗ Vertices Tipo O

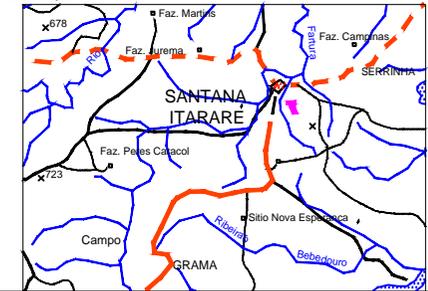
Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: 51°



CM-00°33'22,254408"
K: 0,999844250

VÉRTICE: A3T-M-B0309
Lat.: 23°45'51,591620" S
Long.: 49°37'12,144580" W

Planta de Situação:



Título:

PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

Folha:

01

PROPRIEDADE: ESTÂNCIA SÃO JOSÉ.
PROPRIETÁRIO: JOSÉ ANTONIO CASARIN.
MUNICÍPIO(S): SANTANA DO ITARARÉ.
COMARCA(S): WENCESLAU BRAZ. ESTADO UF: PR.
CARTÓRIO: CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE WENCESLAU BRAZ.
MAT./TRANSC.: 6326.
CÓDIGO INCRÁ: 711.128.003.425-0.
ÁREA TOTAL (ha): 13,8699 ha. PERÍMETRO (m): 1.778,993 m.
DATA: 22/02/2012. ESCALA: 1 / 2000

Quadro de Áreas e Perímetros:

Área Total: 13,8699 ha.
Perímetro Total: 1.778,993 m.

Quadro de Assinaturas:

Prop.: JOSÉ ANTONIO CASARIN.

Resp. Tec.: HERCILIO JOSE JUNIOR
ENGENHEIRO AGRÔNOMO.
Crea nº 20.443-0/PR - INCRÁ: AST.
ART nº 20121131286.